# Standortexposé

ecoplus Wirtschaftspark Wolkersdorf





**Unternehmensbereich Standort & Service Investorenservice und Wirtschaftsparks** 







# ecoplus Wirtschaftspark Wolkersdorf



# **Basisdaten**

**Objektnummer:** 853 **Gesamtfläche:** 91 ha

Widmung: BI Bauland Industriegebiet

Infrastruktur: Breitband/Internet, Gas, Kanal, Strom, Telekommunikation (Telefon, ISDN),

Trinkwasser

**Erwerbsart:** Miete

Gesamtpreis: Mietobjekte auf Anfrage
Preis / m²: Mietobjekte auf Anfrage







# Lage / Erreichbarkeit

Bezirk: Mistelbach

Pol. Gemeinde: Wolkersdorf im Weinviertel

Verkehrsinfrastruktur: Autobahn A5 in 1 km, AST Wolkersdorf Süd Bahnhof Wolkersdorf in 1 km Flughafen Schwechat in 40 km Bundesstraße B7 in 0 km

- Südlich der Stadtgemeinde Wolkersdorf

- öffentlicher Verkehr: S-Bahn und Regionalbahn (20 Minuten Wolkersdorf-Wien Stadtzentrum), Pendlerbus Wolkersdorf-Wien, Busverkehr in den Wirtschaftspark



# **Detailbeschreibung**

- Gesamtfläche des Wirtschaftsparks ca. 91 ha
- maßgeschneiderte Mietobjekte (Einzel- oder Mehrmieterobjekte)
- Baubeginn sofort möglich
- Lage in einer traditionellen Weingegend
- aktuell keine Grundstücke verfügbar

#### **Kontakt**

Firma / Gemeinde: ecoplus. Niederösterreichs Ansprechpartner: Peter Lechner

Wirtschaftsagentur GmbH

Adresse: Niederösterreich-Ring 2, Tel \ Mobil: +43 2742 90 00-19738

3100 St. Pölten +43 664 848 26 57

E-mail: p.lechner@ecoplus.at Web: http://www.ecoplus.at







# **Karten / Fotos**

















