

# Standortexposé

## ecoplus Wirtschaftspark Heidenreichstein

St. Pölten, am 13.11.2018



Die Wirtschaftsagentur  
des Landes Niederösterreich



**alles eine frage  
des standorts.  
standort & service**

Unternehmensbereich Standort & Service  
Investorenservice und Wirtschaftspark



## ecoplus Wirtschaftspark Heidenreichstein



### Basisdaten

<b>Objektnummer:</b>	965
<b>Gesamtfläche:</b>	70.000 m <sup>2</sup> teilbar ab 1.000 m <sup>2</sup>
<b>Widmung:</b>	BI Bauland Industriegebiet
<b>Infrastruktur:</b>	Breitband/Internet, Gas, Kanal, Strom, Telekommunikation (Telefon, ISDN), Trinkwasser
<b>Erwerbsart:</b>	Miete / Kauf
<b>Gesamtpreis:</b>	auf Anfrage (Kauf) / auf Anfrage (Miete)
<b>Preis / m<sup>2</sup>:</b>	auf Anfrage (Kauf) / auf Anfrage (Miete)

## Lage / Erreichbarkeit

Bezirk: Gmünd , Pol. Gemeinde:  
Heidenreichstein

Flughafen Wien in 152 km

Bahnhof Heidenreichstein in 2 km

Bundesstraße B30 in 0 km

- am südlichen Ortsrand von Heidenreichstein, in  
der Katastralgemeinde Kleinpertholz gelegen



## Detailbeschreibung

- Gesamtfläche des Wirtschaftsparks ca. 12 ha, davon noch 7 ha verfügbar
- modernst aufgeschlossene Grundstücke mit Breitband-Internet
- flexible Grundstückskonfiguration
- sofortiger Baubeginn möglich
- benachbarte Unternehmen: Rudda, Waku, GLS Tanks, Spenglerei Kollmann, Glas Ziegler
- Bus Linie 1342 fährt 7x täglich
- Preis auf Anfrage
- Infos im beiliegenden Folder und auch unter [www.ecoplus.at/wp.heidenreichstein](http://www.ecoplus.at/wp.heidenreichstein)

## Kontakt

Firma / Gemeinde: ecoplus. Niederösterreichs  
Wirtschaftsagentur GmbH

Ansprechpartner: Jörg Praher

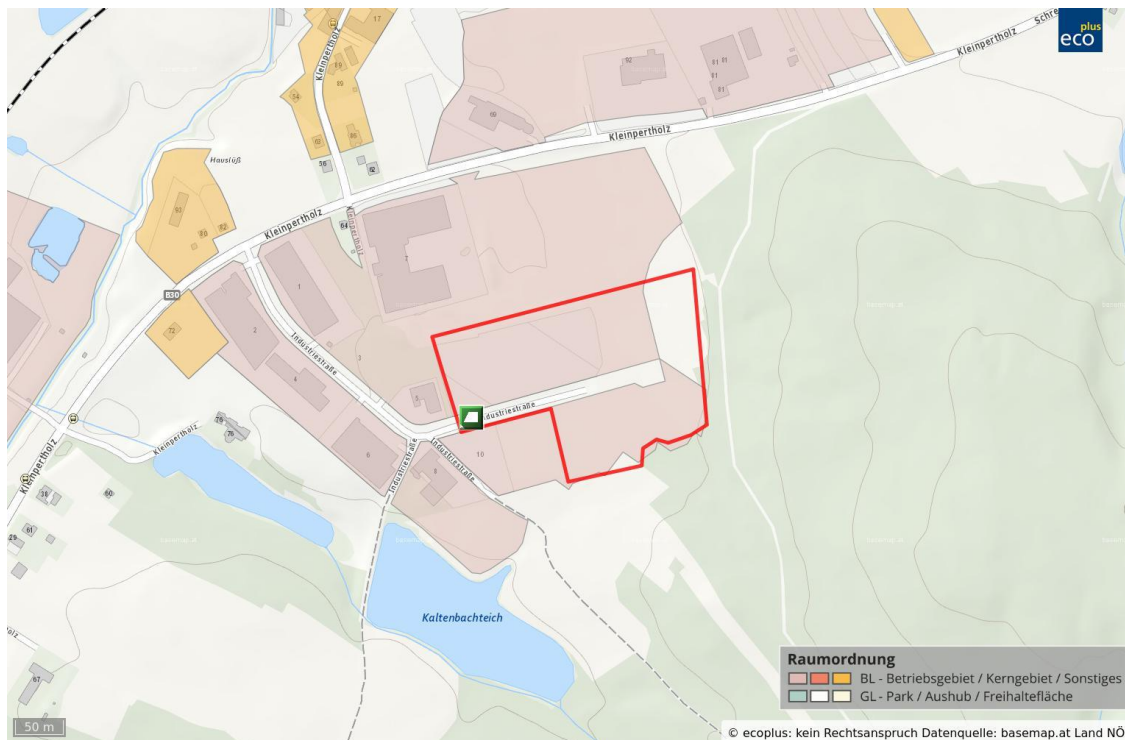
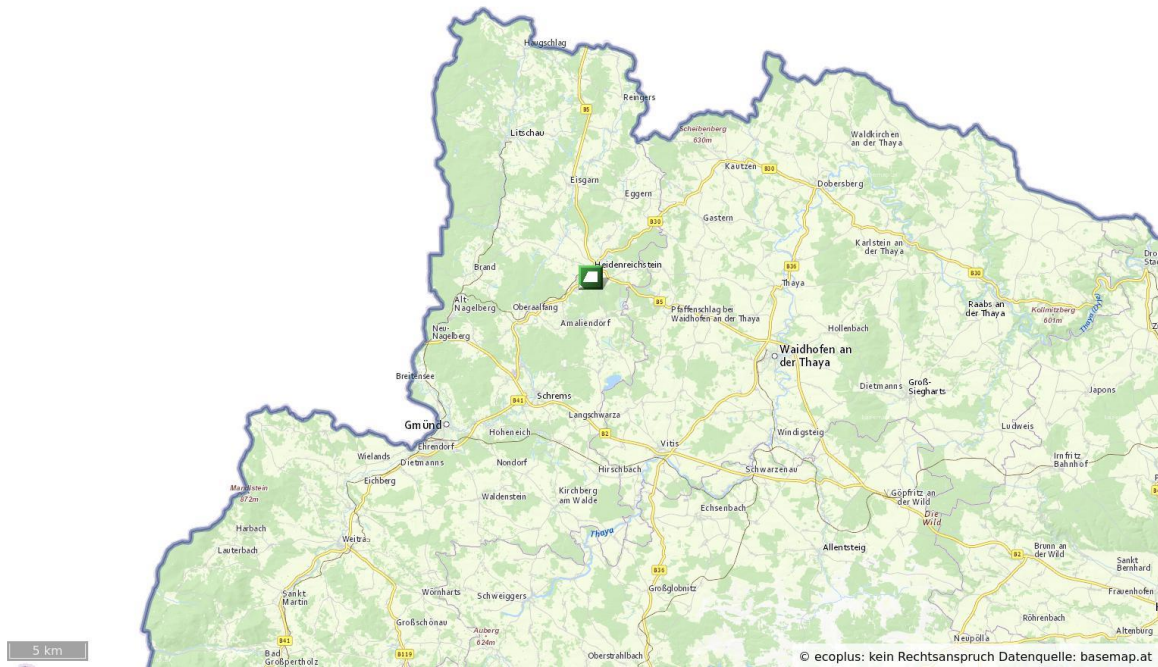
Adresse: Niederösterreich-Ring 2,  
3100 St. Pölten

Tel \ Mobil: +43 2742 9000-19739  
+43 664 601 19739

E-mail: [j.praher@ecoplus.at](mailto:j.praher@ecoplus.at)

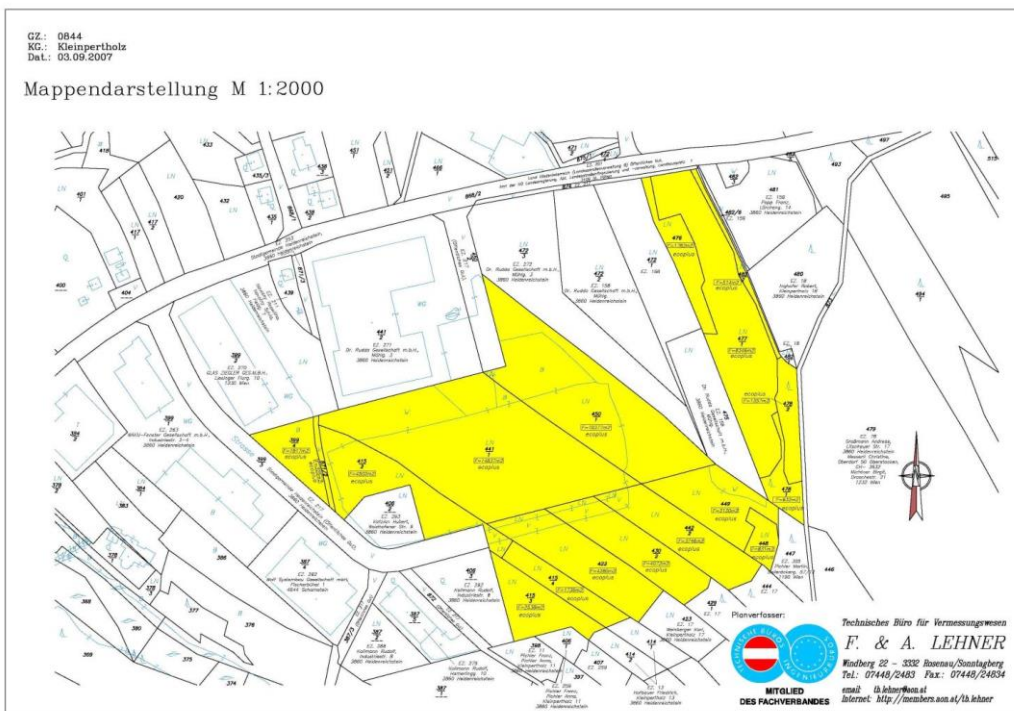
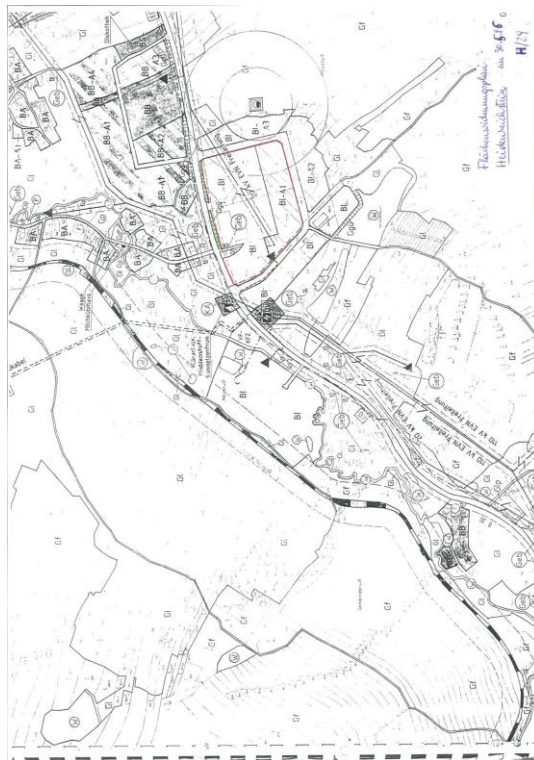
Web: <http://www.ecoplus.at>

# Karten / Fotos



Unternehmensbereich Standort & Service  
 Investorenservice und Wirtschaftsparks

alles eine frage  
 des standorts.  
 standort & service



Unternehmensbereich Standort & Service  
 Investorenservice und Wirtschaftsparks

alles eine frage  
 des standorts.  
 standort & service