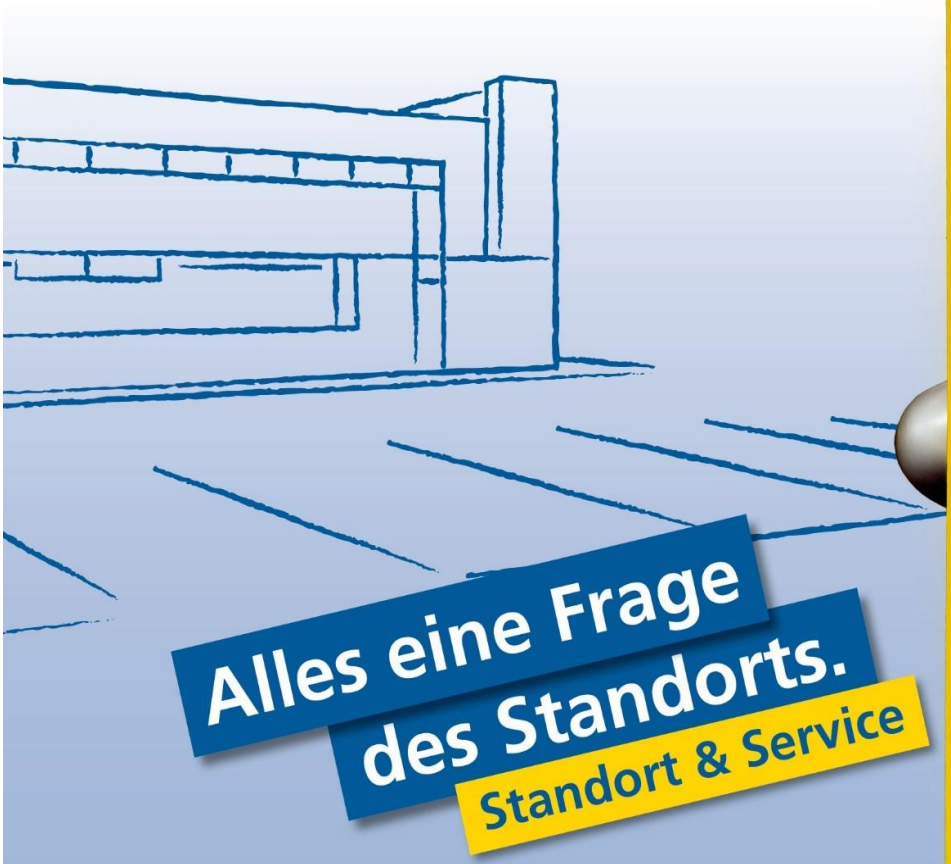
Standortexposé

ecoplus Wirtschaftspark Ennsdorf



Unternehmensbereich Standort & Service
Investorenservice und Wirtschaftsparks

ecoplus
Die Wirtschaftsagentur
des Landes Niederösterreich

Die Wirtschaftsagentur
des Landes Niederösterreich

ecoplus Wirtschaftspark Ennsdorf

Basisdaten

Objektnummer:	1139
Gesamtfläche:	40.000 m² teilbar ab 2.000 m²
Widmung:	BB Bauland Betriebsgebiet, BI Bauland Industriegebiet
Infrastruktur:	Bahnverladegleis / -rampe, Breitband/Internet, Gas, Hafenverladeterminal, Kanal, Strom, Telekommunikation (Telefon, ISDN), Trinkwasser
Erwerbsart:	Miete
Gesamtpreis:	auf Anfrage (Miete)
Preis / m²:	auf Anfrage (Miete)

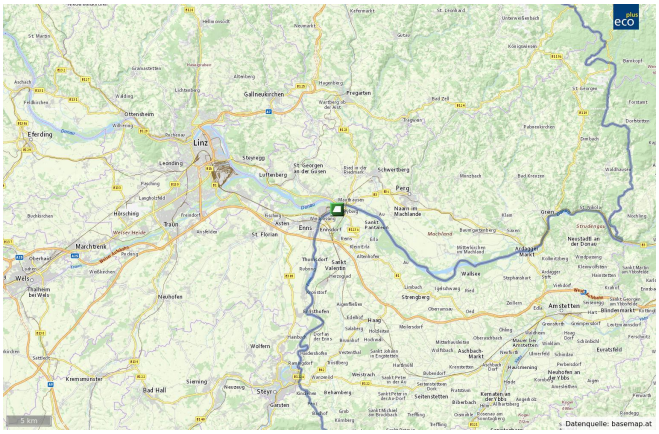
Die Wirtschaftsagentur
des Landes Niederösterreich

Lage / Erreichbarkeit

Bezirk: Amstetten

Pol. Gemeinde: Ennsdorf

Verkehrsinfrastruktur:
Autobahn A1 in 5 km, AST St.Valentin
Bundesstraße B1 in 0 km
Flughafen Linz in 32 km
Bahnhof Ennsdorf in 0 km
- am östlichen Ortsrand gelegen



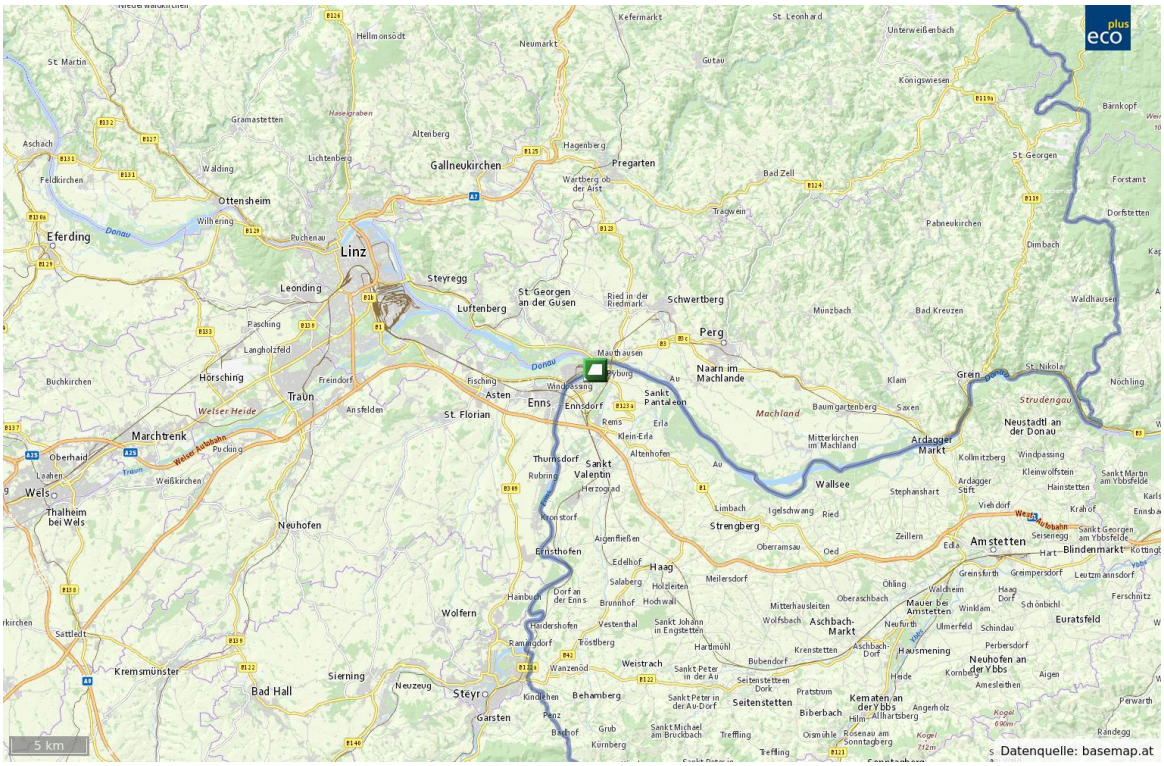
Detailbeschreibung

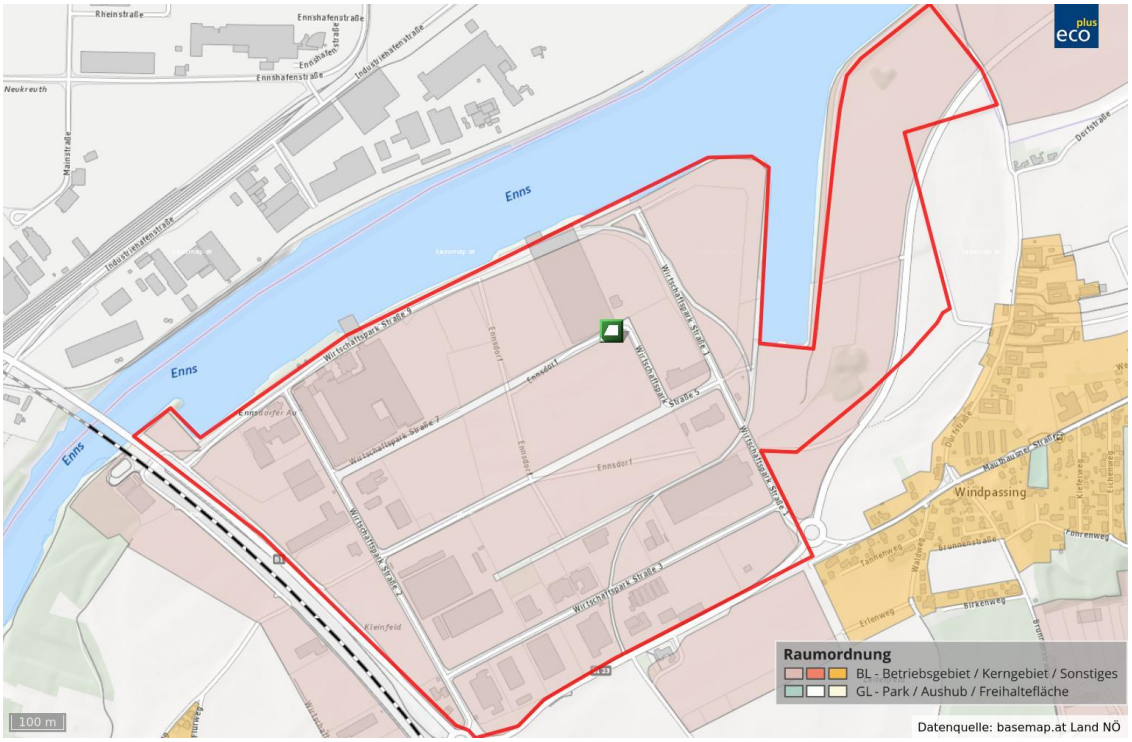
- Gesamtfläche: 90 ha, davon noch 4 ha verfügbar für hafenaffine Nutzung mit Wasserumschlag
- Grundstücke mit der Widmung Bauland-Betriebsgebiet und Bauland-Industriegebiet
- bereits voll aufgeschlossen, eigener Bahnanschluss
- Donauhafen Enns-Ennsdorf mit allen Möglichkeiten des trimodalen Umschlags (5 Hektar Hafenbecken)
- Güterverkehrs-Terminal mit moderner Roll-on-Roll-off-Anlage (7 km Bahngleise)
- Erwerbsart: Miete

Kontakt

Firma / Gemeinde:	ecoplus. Niederösterreichs Wirtschaftsagentur GmbH	Ansprechpartner:	Jörg Praher
Adresse:	Niederösterreich-Ring 2, 3100 St. Pölten	Tel \ Mobil:	+43 2742 90 00-19739 +43 664 60 11 97 39
E-mail:	j.praher@ecoplus.at	Web:	http://www.ecoplus.at

Karten / Fotos





Die Wirtschaftsagentur
des Landes Niederösterreich