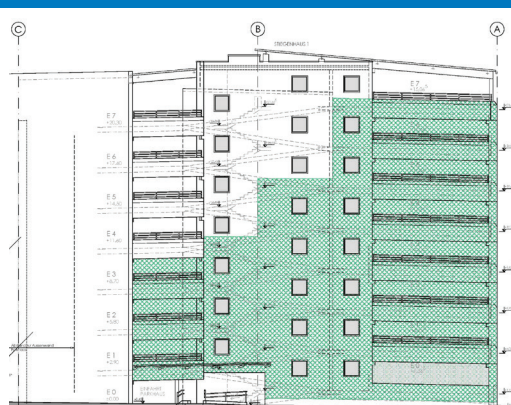


# Information zur Anmietung von Stellplätzen

im neuen nicht-öffentlichen Parkhaus der ecoplus  
exklusiv für angesiedelte Betriebe im ecoplus Wirtschaftspark IZ NÖ-Süd



ab Jänner 2019



## Errichtung im Jahr 2018, anmietbar ab Jänner 2019

- Preis pro PKW Stellplatz: 30,- Euro/Monat netto (zzgl. 20 % USt.)
- Preis pro Motorrad Stellplatz: 20,- Euro/Monat netto (zzgl. 20 % USt.)

## Komfort

- Fix zugewiesene überdachte Stellplätze für PKW
- 2,75 Meter komfortable Stellplatzbreite
- Einfahrtshöhe 2,10 Meter
- Max. zugelassen für Fahrzeuge bis 3,5 Tonnen

## Lage und Eckdaten

Die Errichtung des Parkhauses findet auf dem ecocenter-Parkplatz (Ecke Straße 2/2a) statt.

Die Vermietung (ab Jänner 2019) erfolgt ausschließlich an Betriebe, die im ecoplus Wirtschaftspark IZ NÖ-Süd angesiedelt sind (keine Vermietung an Privatpersonen).

Das Parkhaus wird 6 Ebenen aufweisen, das entspricht bei 48 Parkplätzen pro Geschoss 288 Stellplätzen. Eine spätere Aufstockung ist möglich, sodass im Endausbau insgesamt 8 Ebenen mit 384 Stellplätzen verfügbar sind. Ausgestattet ist das Parkhaus mit e-Tankstellen, einem Personenaufzug, im Zu-/Ausfahrtsbereich mit einer Schrankenanlage, elektronischem Schließsystem und Videoüberwachung.

## Informationen und Vormerkung für Stellplatzanmietung

Mag. Monika Buschka  
+43 2236 616 26-35  
m.buschka@ecoplus.at

ecoplus. Die Wirtschaftsagentur des Landes Niederösterreich

IZ NÖ-Süd, Straße 3, Objekt M19, Postfach 70  
2355 Wiener Neudorf, Österreich  
Tel. +43 2236 616 26-0, Fax DW 40

wp.iz@ecoplus.at  
businesslocation@ecoplus.at  
www.ecoplus.at/immobilien

Firmensitz:  
Niederösterreich-Ring 2, Haus A  
3100 St. Pölten, Österreich

